



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO

Gradonačelnik

KLASA: 370-03/17-01/07

URBROJ: 2167/01-09/01-17-2

Poreč-Parenzo, 30. siječnja 2017.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča- Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo" broj 2/13) i članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ( NN br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 370-03/16-01/62, URBROJ: 2167/01-02/13-17-2 od 26.01.2017. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je dana 30. siječnja 2017. godine donio sljedeću

## ODLUKU

### o postavljanju prinudnog upravitelja nekretnini u suvlasništvu na k.č. 1893/3, k.o. Poreč

#### Članak 1.

Trgovačkom društvu Stan d.o.o. za upravljanje nekretninama - Poreč, povjerava se na prinudno upravljanje sljedeća nekretnina u suvlasništvu:

R.Br	ASELJE- ULICA	KUĆNI BROJ	BROJ ČESTICE	K.O.
1.	Poreč- Humska	2b	1893/3	Poreč

#### Članak 2.

Obveza suvlasnika nekretnine iz Članka 1.ove Odluke za izdvajanje sredstava pričuve nekretnine iznosi 2,70 kuna po m2 posebnog dijela mjesečno i **počinje teći od dana stupanja ove Odluke na snagu.**

#### Članak 3.

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnine, te izvršiti osiguranje nekretnine od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnine, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretnina ugovornim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

#### Članak 4.

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi **0,25 kn po m2** posebnog dijela nekretnine mjesečno uvećano za PDV i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem u kojem počinje teći obveza plaćanja pričuve prema ovoj Odluci.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo”.

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifanić**

**DOSTAVITI:**

1. Upravnom Odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Stan d.o.o., Pionirska 1, Poreč,
3. Ured Grada – za objavu u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“
4. Pismohrana-ovdje.